

MODIFICACIÓN NO 010 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES PARA LA LIQUIDACIÓN DE CENABASTOS
A CARGO DE FIDUAGRARIA S.A. SEPTIEMBRE 2025

No.	ACTIVIDADES	Estado Septiembre 2025	Avance Septiembre 2025	Observación
	INICIO DEL PROCESO		100%	
1	Toma de posesión	Terminada	100%	
2	Medidas Preventivas obligatorias	Terminada	100%	
3	Inventario preliminar de Activos	Terminada	100%	
4	Inventario preliminar de pasivos	Terminada	100%	
5	Cierre de cajas menores	Terminada	100%	
6	Actualización del RUT y Cámara y Comercio	Terminada	100%	
	ACREENCIAS		76%	
7	Emplazamiento No. 1 (Fijar un aviso en lugar visible de las oficinas de su domicilio principal, Publicar en un diario de amplia circulación nacional y en otro del domicilio principal de la intervenida, Publicar en la página web de la entidad)	Terminada	100%	
8	Emplazamiento No. 2 (Fijar un aviso en lugar visible de las oficinas de su domicilio principal, Publicar en un diario de amplia circulación nacional y en otro del domicilio principal de la intervenida, Publicar en la página web de la entidad)	Terminada	100%	
9	Radicación de Acreencias Oportunas	Terminada	100%	
10	Trasladar reclamaciones oportunas	Terminada	100%	
11	Auditoría de las acreencias oportunas	Terminada	100%	
12	Calificación y Graduación de acreencias oportunas	Terminada	100%	
13	Notificación de resoluciones de calificación y graduación de acreencias oportunas	Terminada	100%	
14	Presentación de Recursos de reposición acreencias oportunas	Terminada	100%	
15	Traslado de los recursos	Terminada	100%	
16	Apertura de pruebas y resolución de recursos acreencias oportunas	Terminada	100%	
17	Notificación y ejecutoria de la resolución de recursos de las acreencias oportunas	Terminada	100%	
18	Publicación en un periódico de alta circularización del Auto de Graduación de acreencias oportunas	Terminada	100%	
19	Periodo de pago Acreencias Masa oportuna	Sin iniciar	0%	
20	Constitución de la provisión para pagos de la masa	Sin iniciar	0%	
21	Decisión sobre las reclamaciones extemporáneos	Terminada	100%	
22	Decisión sobre reconocimiento de pasivo cierto no reclamado (Resolución Pasivo cierto no reclamado, notificación, presentación de recursos, resolución de recursos, notificación y ejecución)	Sin iniciar	0%	
23	Periodos de pago pasivo cierto no reclamado	Sin iniciar	0%	

MODIFICACIÓN NO 010 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES PARA LA LIQUIDACIÓN DE CENABASTOS
A CARGO DE FIDUAGRARIA S.A. SEPTIEMBRE 2025

No.	ACTIVIDADES	Estado Septiembre 2025	Avance Septiembre 2025	Observación
	DETERMINACIÓN, VALORACIÓN Y ENAJENACIÓN DEL ACTIVO		84%	
24	Levantamiento del inventario detallado de los activos de propiedad de la entidad	Terminada	100%	
25	Saneamiento de bienes inmuebles (si fuera necesario)	En Ejecución	82%	El avance de la actividad se mide a partir de dos componentes: i) la verificación en el VUR, que representa el 20% del indicador y ya fue cumplida en su totalidad, y ii) el saneamiento jurídico de los inmuebles, que tiene un peso del 80% en la meta. A 30/09/2025, se han adelantado 360 estudios de títulos sobre un universo de 464 inmuebles propios, lo que equivale a un avance del 77,5% en este componente y, en consecuencia, a un avance consolidado del 82% en la actividad
26	Transferencia de dominio de los inmuebles denominados "Cancelados"	En Ejecución	17%	El universo de bienes clasificados como "Cancelados" corresponde a 1.026 inmuebles, discriminados así: 1.014 inmuebles vendidos con anterioridad al inicio de la liquidación, 10 inmuebles vendidos y cancelados totalmente durante la liquidación, y 25 inmuebles denominados en proceso de pago, pero se logró determinar que se habían pagado antes del inicio del proceso liquidatorio, más 7 que se incluyeron por el VUR. Con corte al 30 de septiembre de 2025, se ha avanzado en la depuración jurídica de 91 inmuebles y en la escrituración de 85, lo que refleja un progreso en la gestión de formalización y saneamiento de este grupo de activos. Pendiente: 880, 879 antes de la liquidación y 1 en liquidación
27	Gestión de cobro de inmuebles que están en proceso de pago (inmuebles vendidos antes del inicio del proceso liquidatorio).	En Ejecución	31%	El universo inicial de 155 inmuebles vendidos antes del inicio del proceso liquidatorio, al cual se han incorporado 8 inmuebles adicionales vendidos en liquidación con acuerdo de pago, para un total de 163 inmuebles bajo seguimiento. Con corte al 30 de septiembre de 2025, se ha logrado la recuperación efectiva de cartera o saneados en 50 inmuebles. Pendiente: 113 inmuebles
28	Valoración del inventario	Terminada	100%	
29	Autorización de Inventarios	Terminada	100%	
30	Expedición del Acto Administrativo de aceptación del avalúo	Terminada	100%	
31	Publicación sobre la expedición del Acto Administrativo de la aceptación del avalúo	Terminada	100%	
32	Notificación del Acto Administrativo de aceptación del avalúo	Terminada	100%	
33	Presentación de Recursos de reposición	Terminada	100%	
34	Trasladar recurso	Terminada	100%	

MODIFICACIÓN NO 010 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES PARA LA LIQUIDACIÓN DE CENABASTOS
A CARGO DE FIDUAGRARIA S.A. SEPTIEMBRE 2025

No.	ACTIVIDADES	Estado Septiembre 2025	Avance Septiembre 2025	Observación
35	Resolver recurso	Terminada	100%	
36	Notificación de actos administrativos que resuelven los recursos	Terminada	100%	
37	Venta de Activos	En Ejecución	23,1%	El avance de la actividad se mide a partir de dos componentes: i) El avance de esta actividad corresponde al cumplimiento del ofrecimiento de los inmuebles a las entidades públicas, así como la elaboración del reglamento de venta; estas actividades de gestión tienen un 20% de peso, ya cumplido en su totalidad, y ii) El 80% restante corresponde a la venta efectiva de los inmuebles disponibles, al 30 de septiembre de 2025 se ha logrado la venta de 18 inmueble y 2 bienes muebles
38	Dada de baja de activos	Terminada	100%	
	LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS		95%	
39	Terminación de contratos de Cenabastos	Terminada	100%	
40	Levantamiento y estudio jurídico y Financiero de contratos	Terminada	100%	Actividad finalizada en mayo de 2025, con el cierre de los 54 expedientes de las OPS

MODIFICACIÓN NO 010 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES PARA LA LIQUIDACIÓN DE CENABASTOS
A CARGO DE FIDUAGRARIA S.A. SEPTIEMBRE 2025

No.	ACTIVIDADES	Estado Septiembre 2025	Avance Septiembre 2025	Observación
41	Liquidación de contratos	En Ejecución	84%	El avance de la actividad se mide a partir de dos componentes: i) Contratos suscritos antes del proceso liquidatorio (50%): Con corte a mayo de 2025 se cuenta con 54 actas de cierre de expediente de las 54 OPS suscritas, por lo cual este componente se encuentra cumplido en su totalidad. ii) Contratos suscritos en liquidación (50%): Se han suscrito 77 contratos, de los cuales 52 han sido liquidados y 25 permanecen vigentes, reflejando un avance del 67% en este componente. Pendiente: culminar la liquidación de los 25 contratos vigentes, actividad que se prevé completar con el cierre del proceso liquidatorio.
	COBRO DE CARTERA		61%	En el Cobro de Cartera no se ponderan subactividades; el universo de cartera es único (\$1.568.947.048,71) y el avance resulta de la suma entre lo depurado y lo recaudado.
42	Depuración y saneamiento de la cartera	En Ejecución	37%	El valor total de la cartera a gestionar es de \$1.568.947.048,71, de la cual se ha depurado el valor de \$579.990.779,84
43	Cobro de cartera	En Ejecución	24%	El valor total de la cartera a gestionar es de \$1.568.947.048,71 de la cual se ha recaudado el valor de \$370.103.858,7
	ARCHIVOS		40%	
44	Organización del archivo	En Ejecución	40%	El indicador de esta actividad se mide en tres componentes: i) Diagnóstico del archivo – 30% , culminado el 23 de julio se recibió el informe ii) Contratación de la organización del archivo – 30% iii) Supervisión del contrato – 40%
45	Constitución de la provisión de archivos	Sin iniciar	0%	
46	Custodia de los archivos	En Ejecución	92%	El avance de esta actividad se mide de manera acumulada y mensual, dado que corresponde a una obligación de tracto sucesivo, cuya ejecución es continua durante todo el proceso liquidatorio
47	Entrega de historias laborales de empleados y exempleados	En Ejecución	30%	El avance de la actividad corresponde al 30%, resultado de dividir la gestión en dos fases: la primera, ya ejecutada, consistió en la búsqueda, revisión y consolidación de nóminas (1989-2022), así como la identificación de 88 trabajadores en el periodo 1989-2007 y la verificación de la existencia de sus historias laborales, determinando que 65 expedientes están pendientes de reconstrucción. La segunda fase, equivalente al 70% restante, corresponde a la reconstrucción, organización y digitalización de dichos expedientes, así como a la búsqueda de información del periodo 1981-1988, la cual se encuentra en curso.
	PROCESOS JURIDICOS		96%	
48	Presentación del Informe de inventario de Procesos Judiciales	Terminada	100%	
49	Atención Procesos jurídicos	En Ejecución	87%	El indicador de esta actividad se mide a partir de dos componentes: i) la vigilancia y seguimiento mensual de los procesos en curso, con una ponderación del 90%, y ii) la culminación de los procesos con decisión final, que representa el 10% restante
50	Terminación de los Procesos Ejecutivos	Terminada	100%	

MODIFICACIÓN NO 010 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES PARA LA LIQUIDACIÓN DE CENABASTOS
A CARGO DE FIDUAGRARIA S.A. SEPTIEMBRE 2025

No.	ACTIVIDADES	Estado Septiembre 2025	Avance Septiembre 2025	Observación
51	Constitución de Reserva para Procesos en Curso	En Ejecución	92%	El avance de esta actividad se mide de manera acumulada y mensual, dado que corresponde a una obligación de tracto sucesivo, cuya ejecución es continua durante todo el proceso liquidatorio
52	Recuperación de títulos judiciales	Terminada	100%	
53	Levantamiento de Medidas Cautelares	Terminada	100%	
PERSONAL			99,8%	
54	Realizar Estudio de Retén Social	Terminada	100%	
55	Programa de Supresión de Cargos	Terminada	100%	
56	Expedición de acto administrativo de Supresión de Cargos	Terminada	100%	
57	Pago de la Nómina del personal a cargo de la entidad (si fuera necesario)	En Ejecución	98,3%	El indicador de esta actividad se divide en dos componentes: i) el pago de la nómina del personal retirado, con una ponderación del 80%, el cual se encuentra finalizado en su totalidad; y ii) el pago mensual de la nómina del personal amparado por retén social, con una ponderación del 20%. Frente a este último componente, al 30 de septiembre de 2025 se han realizado 33 pagos de nómina, lo que equivale al 18,3% de cumplimiento
58	Retiro, Liquidación e Indemnización del personal (si fuera necesario)	Terminada	100%	
59	Realización cálculo actuarial y organización del soporte documental (si fuera necesario)	Terminada	100%	
60	Elaboración de Formatos CETIL	Terminada	100%	Mediante comunicado 2-2024-046707 de la Oficina de Bonos Pensionales del Ministerio de Hacienda informo que CENABASTOS no debe generar certificaciones CETIL en cumplimiento de lo establecido en 3 del artículo 2.2.9.2.2.2. del Decreto 726 de 2018
61	Promover las acciones disciplinarias, contenciosas, civiles o penales necesarios contra los servidores públicos, personas o instituciones que actúen o hayan actuado dolosa o culposamente en el ejercicio de funciones o en el manejo de los bienes y haberes de la entidad	Terminada	100,0%	
TERMINACION DE EXISTENCIA LEGAL			17%	
62	Adjudicación de activos (si se requiere)	Sin iniciar	0%	
63	Cumplimiento de etapas de finalización	En Ejecución	67%	Indicador se divide en 4 componentes: 1. Determinación del activo: 25% 2. Determinación del pasivo: 25% 3. Provisión presupuestal para la intervención y organización del archivo: 25% 4. Asuntos laborales (supresión de cargos, pago de indemnizaciones, prestaciones sociales y obligaciones salariales): 25% Avance al 30 de septiembre de 2025 Activo: 100% determinado (25% cumplido). Pasivo: avance del 66,7% (faltante: proceso de PACINORE). Asuntos laborales: avance del 99,7% (pendiente: pago de la nómina y liquidación definitiva del trabajador amparado por retén social).
64	Informe final del proceso liquidatorio	Sin iniciar	0%	
65	Publicación del Acta Final de la liquidación	Sin iniciar	0%	
OTRAS ACTIVIDADES			96%	
66	Depuración contable	En Ejecución	92%	El avance de esta actividad se mide de manera acumulada y mensual, dado que corresponde a una obligación de tracto sucesivo, cuya ejecución es continua durante todo el proceso liquidatorio
67	Continuar con la contabilidad de la entidad	En Ejecución	92%	El avance de esta actividad se mide de manera acumulada y mensual, dado que corresponde a una obligación de tracto sucesivo, cuya ejecución es continua durante todo el proceso liquidatorio
68	Elaborar el presupuesto definitivo del proceso liquidatorio para la vigencia fiscal	Terminada	100%	
69	Informe sobre el estado en que recibe la entidad	Terminada	100%	

MODIFICACIÓN NO 010 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES PARA LA LIQUIDACIÓN DE CENABASTOS
A CARGO DE FIDUAGRARIA S.A. SEPTIEMBRE 2025

No.	ACTIVIDADES	Estado Septiembre 2025	Avance Septiembre 2025	Observación
70	Informe mensual de gestión	En Ejecución	92%	Se proyectan presentar 36 informes mensuales, al 30 de septiembre se han presentado 33
71	Rendición de cuentas al cierre de cada año calendario	Terminada	100%	
Avance			76,5%	